

A Fővárosi Bíróság Gazdasági Kollégium 25.Fpk.01-04-000253 számú határozatával elrendelte a BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet (székhely: 1054 Budapest, Kálmán Imre utca 16., Cégjegyzékszám: 01-02-053872, adószám: 12024391-2-41, honlap: <http://www.baumagsfszfa.hu/>) felszámolását. Felszámolóként a MÁTRAHOLDING Gazdasági Tanácsadó Zrt-t (1146 Budapest XIV. ker., Cházár András utca 9., levelezési cím: 1427 Budapest, Pf.: 640. e-mail: matraholding@matraholding.hu) jelölte ki. A felszámolás kezdő időpontja, mely a végzés Cégközlönyben való közzététele napja: 2004. április 06. A felszámolóbiztos 2016. 12. 12-től Pál Attila. A felszámolási eljárást, általános jogutódlással történő kiválást követően, a MÁTRAHOLDING-REORG Kft. (1146 Budapest, Cházár András u. 9. Cg.: 01-09-351499) folytatja tovább. A jogutódlást a Fővárosi Törvényszék 24.Fpk.253/2004/1471. sz. 2020. február 26-án jogerőre emelkedett végzésével jegyezte be.

A **BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet** (alapításkori nevén, 1995. március 1-én: BAUMAG Általános Befektetési Szövetkezet) egy befektetéseket kezelő szövetkezet volt. A szövetkezet 10 év működés után botrányos körülmények között vált fizetéseképtelenné több, mint 11.000 ügyfelét 31 milliárd forint körüli értékben károsította meg. A szövetkezet csődje a legtöbb kisbefektetőt érintő káreseményként került be Magyarország rendszerváltás utáni történetébe. A BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet 2003. október 9-én jelentette be a fizetéseképtelenségét. A csőd után kiderült, hogy a szövetkezeti tagok befektetett vagyonát a cég vezetése Balázs Lászlóhoz köthető vállalkozásokba vitte át, így a fizetéseképtelenség bejelentésekor a BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezetben már nem volt olyan jelentősebb vagyonelem, amelyet a befektetők kárainak enyhítésére használhattak volna fel. Ennek egyenes következménye lett a felszámolási eljárás szükségessége.

A 7.257 fő bejelentkezett, és a felszámoló által regisztrált hitelezőt és több, mint 20 milliárd Ft visszaigazolt hitelezői igényt felmutató felszámolási eljárás – az utóbbi évek banksődjeit kivéve – az első és egyedülálló volt a magyar fizetéseképtelenségi eljárások történetében. A BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezetből, a volt vezetők által jogellenesen elköltött, a felszámolási eljárásból hiányzó pénzüsszeg – és a felszámoló által visszaszerezni akart vagyon nagyságrendje, a visszaigazolt hitelezői igényekkel megegyezően – meghaladta a 20 milliárd forintot. A felszámoló a volt vezetők által más vállalkozásokba jogellenesen áthelyezett vagyon visszaszerzése érdekében, törvényi kötelezettségét folyamatosan teljesítette, a büntető feljelentés, nyomozás, vádemelés, valamint a csődjogi megtámadási perek indítása – mind időben, mind pedig szakmai tevékenységben túlmutattak az adós vagyonának egyszerű értékesítése és annak a hitelezők között történő felosztását eredményező szokványos felszámolási eljáráson.

A 2016-ban a hitelezőknek kiküldött közbenső mérleg az elmúlt csaknem négy év alatt jórészt azért nem volt jogerősen elfogadható, mert a nagyszámú és **folymatosan változó hitelezői kör** részére csak mintegy 95%-ban sikerült igazolhatóan (tértivevénnyel) megküldeni. A Csődtörvény ugyanakkor előírja, hogy **minden hitelezőnek igazolható módon meg kell kapnia** a felszámoló által készített mérleget,

arra észrevételt tehet, és csak ezt követően áll módjában a felszámolást felügyelő Fővárosi Törvényszéknek azt elfogadni, majd az elfogadó végzést megküldeni valamennyi hitelezőnek, és a fellebbezési határidő elteltét követően jogerőre emelnie. A 2016-os mérlegben szereplő részleges vagyonfelosztást pedig ezt követően áll módjában a felszámoló végrehajtania. A nagyszámú hitelezői állomány folyamatosan nehezményezte a felszámolási eljárás hosszantartó elhúzódását nem értve ennek jogi hátterét, a késedelmes felszámolási eljárás befejezésére vonatkozóan.

A szövetkezet volt vezető tisztségviselőivel szemben indított büntető és polgári perek elhúzódása, az alperesek által a védekezés valamennyi formájának kimerítése és a megismételt eljárások befejeződésének szükségszerű kivárása, csak 2020. évre teremtették meg a felszámoló részére a zárómérleg benyújtásához szükséges feltételeket, az eljárások lezárásának és eredményének a felszámoló bíróság felé történő közlését, a felszámolási zárómérleg előterjesztését. Ugyanakkor számos hitelező követelte, illetve a Fővárosi Törvényszék 24.Fpk.253/2004/1482. végzésével nyomatékosan felszólította a felszámolót arra, hogy 2020. május 25-ig terjessze be a BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet f.a. felszámolási zárómérlegét. A felszámoló eleget tett a bírósági végzésnek, illetve a hitelezői követeléseknek: 2020. május 14-i fordulónappal elkészítette a BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet f.a. felszámolási zárómérlegét és teljes vagyonfelosztási javaslatát. A hitelezők a felszámolási zárómérleget, a felszámoló bíróság egyetértését követően, a Fővárosi Törvényszéktől fogják megkapni.

A felszámoló által felperesként megindított megtámadási per teremtette meg a lehetőségét annak, hogy a fedezet nélkül maradt több ezer hitelező megfelelő kielégítési fedezetet találjon, a BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet f.a., mint felperes az I. r. alperestől a II-XIX.r. alperesekhez átmentett vagyonból. A vagyon visszaszerzése iránt indított semmisségi perben a Fővárosi Bíróság Gazdasági Kollégiuma 2007. április 03-án meghozott 7.G.40.933/2004/147. számú ítéletével összesen **20.491.528.980 Ft összegű tőke és járulékkövetelést ítélte meg** a BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet „f.a.” javára. **Ez az összeg azonban egy, a jog által biztosított és megítélt pénzkövetelés, nem pedig bankszámlára utalt összeg.**

A BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet volt vezető tisztségviselőivel szemben a felszámoló által megindított büntető eljárásra, és a magánszemélyek tulajdonában álló magánvagyon zár alá vételére, a felszámoló által tett feljelentés eredményként került sor. A több mint hét évig tartó megismételt büntetőeljárásban Fővárosi Ítéltábla, mint II. fokú bíróság 3.Bf.344/2012/95. számon 2013. november 14-én és 20-án meghozott, illetve kihirdetett ítéletében a vezető tisztségviselők bűnösségét megállapította és letöltendő börtönbüntetést szabott ki. Ezen túl pedig a BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet volt vezetőjének és családtagjainak **fellelhető vagyonát** bűnügyi zár alá vette.

A BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet volt vezető tisztségviselőinek magánvagyonára elrendelt zár alá vétel a büntető bíróság a jogerős ítéletben kimondott

bűnösség, és a felszámoló által 2014. novemberében megindított polgári jogi igényper (magánvagyonra vezetett kártérítési per) alapján jelenleg is fennáll. A **Fővárosi Törvényszék előtt 4.P.21.250/2015. szám** alatt folyamatban lévő perben a felszámoló a szövetkezet volt vezető tisztségviselőjével és családtagjaival szemben több, mint 3,8 milliárd forint vagyoni (kártérítési) igényt érvényesít. A *felszámoló megítélése szerint*, tekintettel arra, hogy felperesi igényét a korábban jogerőre emelkedett büntető ítéletre alapozta, Fővárosi Törvényszék meg fogja ítélni a BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet f.a. javára, várhatóan a keresetben megjelölt összegben. Ugyanakkor fontos megjegyezni azt, hogy a peres eljárás első fokon még folyamatban van, de a felperesi követelés (részbeni) fedezete az I. és II. rendű alperes zár alá vett magánvagyonra, mely jelenleg is megvan (termőföld területek), és az a hitelezők részbeni kielégítésének alapjául szolgál.

A felszámoló álláspontja tehát – a várható elsőfokú ítélettel kapcsolatban – az, hogy a még perben álló alpereseket a kereseti követelés mértékéig az alpereseket az előbb említett több, mint 3,8 milliárd forint erejéig (a fedezet elvonás jogcímén) – minden bizonnyal marasztalni fogja a Fővárosi Törvényszék.

A megítélt követelés jelentős mértékben megtérülhet az alperes magánszemélyek tulajdonában álló és bűnügyi zárlattal terhelt (termőföld) ingatlanok végrehajtási eljárás során történő értékesítését követően. Tehát a magánszemély alperesek tulajdonában álló ingatlanok (jellemzően mezőgazdasági területek) végrehajtási eljárás során kerülhetnek értékesítésre, a bűnügyi zárlat egyidejű törlése mellett, és így egy jelentősebb összegű kielégítés juthat a BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet f.a. határidőben bejelentkezett hitelezői részére.

A hitelezők kielégítésének alapját növeli még az AGENDA-H Szövetkezet felszámolója által tett (2019. február 28-án kelt 1006/1103/2019 iktatószámú) nyilatkozata is, mely szerint ezen felszámolási vagyonból további 200 millió Ft kerül kiosztásra a BAUMAG Stratégiai Fejlesztő Szövetkezet f.a. javára, ami szintén a határidőben bejelentkezett hitelezők követeléseinek részbeni kielégítését fedezi majd.

A határidőben bejelentkezett hitelezők követeléseinek részbeni kielégítését fedezi még a felszámoló által kezelt, az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11742173-20128122-00000000 sz. pénzforgalmi számlán lévő mintegy 400 millió Ft is.

A határidőn túl bejelentkezett hitelezők követeléseire nem áll rendelkezésre fedezet, azok kielégítetlenek maradnak.

Kelt, Budapesten, 2020. év június hónap 08. napján

Pál Attila
felszámolóbiztos